

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell’Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 311 del 02 / 09 / 2026

OGGETTO: PROROGA DEL CONTRATTO DI SUBCONCESSIONE DEGLI SPAZI OPERATIVI PRESSO L'AEROPORTO DI OLBIA PER LA CONTINUITÀ DEL SERVIZIO REGIONALE DI ELISOCORSO (HEMS).

S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Responsabile Procedimento	<i>Dr.ssa Marianna Sanna</i>	
Responsabile	<i>Dr. Francesco Bomboi</i>	

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 "Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria";
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 11 marzo 2025 "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24", che detta disposizioni urgenti di adeguamento, razionalizzazione e funzionalizzazione dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema sanitario regionale (SSR);

RICHIAMATI l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 8 della L.R. n. 8/2025 di integrazione all'articolo 20 della legge regionale n. 24/2020 in materia di funzioni dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna, che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

DATO ATTO che la Giunta Regionale della Sardegna, con Deliberazione n. 68/6 del 31 dicembre 2025, ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'AREUS, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 24/2020 e dell'art. 2 del D.Lgs. n. 171/2016;

VISTE:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 07/01/2026 di presa d'atto della citata D.G.R. n.68/6 di nomina del Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);
- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 2 del 12/01/2026 e n. 14 del 22.01.2026, di nomina rispettivamente del Dott. Stefano Sau quale Direttore Sanitario e del Dott. Marco Biagini quale Direttore Amministrativo dell'Azienda;

VISTO l'Atto Aziendale AREUS, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 17 del 19 gennaio 2023 e dichiarato conforme con D.G.R. n. 3/36 del 27 gennaio 2023;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 280 del 01/08/2023 del Direttore Generale dell'AREUS con cui è conferito al dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della SC Affari Generali e Legali della AREUS;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti

Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE il servizio regionale di elisoccorso (HEMS), disciplinato dal Contratto d'Appalto Rep. n. 5/2018 stipulato con Airgreen S.r.l. in data 27 giugno 2018, è giunto alla sua scadenza naturale il 30 giugno 2026;

DATO ATTO che:

con Deliberazioni del Direttore Generale n. 168 del 10.06.2026 è stata disposta la proroga tecnica del contratto di appalto del servizio regionale di elisoccorso con il soggetto gestore Airgreen S.r.l. fino al 31 marzo 2027, al fine di garantirne la continuità operativa nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara per l'affidamento del nuovo servizio;

PRESO ATTO che con Determinazione della Direzione Generale Centrale Regionale di Committenza – Servizio Forniture e Servizi n. 804 del 29/07/2026, è stato aggiudicato ad Airgreen S.r.l. il servizio di elisoccorso (HEMS) connesso alle funzioni dell'AREUS per il periodo 2027-2035, per l'importo di € 165.362.665,00, oltre € 12.000,00 per oneri da rischi interferenziali e IVA;

FATTO PRESENTE che con Deliberazione del Direttore Generale n. 281 del 31/07/2026, l'Azienda ha recepito la suddetta aggiudicazione, disponendo l'avvio degli adempimenti conseguenti e individuando quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) per la fase di esecuzione del servizio il Direttore della S.C. Provveditorato e Tecnico Patrimoniale

CONSIDERATO che il Contratto di Subconcessione stipulato in data 02/07/2018 tra GEASAR S.p.A., AREUS e Airgreen S.r.l., avente ad oggetto la disponibilità degli spazi operativi presso l'Aeroporto di Olbia adibiti ad elibase dell'elisoccorso, costituiti da un hangar di 953 mq, un'area di parcheggio di 280 mq e n. 10 stalli auto, come successivamente prorogato in data 20/05/2022, è giunto a scadenza in data 30/06/2026 e che, al fine di garantire la continuità operativa del servizio regionale di elisoccorso e la disponibilità degli spazi aeroportuali necessari allo svolgimento dello stesso, si rende necessario procedere alla proroga del rapporto di subconcessione con GEASAR S.p.A. fino al 31/03/2027, in coerenza con la durata della proroga tecnica del servizio HEMS;

DATO ATTO che AREUS, con nota prot. PG/2026/6049 del 26/03/2026, ha formalmente manifestato a GEASAR S.p.A. il proprio interesse alla prosecuzione del rapporto di subconcessione, in considerazione della rilevanza strategica dell'elibase di Olbia per il servizio regionale di elisoccorso;

PRESO ATTO che, nell'ambito delle interlocuzioni intercorse tra AREUS e GEASAR S.p.A. in ordine alla prosecuzione dell'utilizzo degli spazi operativi presso l'Aeroporto di Olbia Costa Smeralda, la Società ha espresso il proprio assenso alla proroga della subconcessione fino al 31 marzo 2027, al fine di garantire la continuità delle attività operative;

CONSIDERATO che la proroga della vigente subconcessione si è resa necessaria nelle more del perfezionamento del nuovo atto di subconcessione, che dovrà essere

sottoscritto anche dal nuovo operatore economico affidatario del servizio di elisoccorso, individuato con la Determinazione della Direzione Generale Centrale Regionale di Committenza – Servizio Forniture e Servizi n. 804 del 29/07/2026;

RITENUTO, pertanto, necessario garantire, nelle more dell'avvicendamento del fornitore e della definizione del nuovo rapporto di subconcessione, la continuità dell'utilizzo degli spazi operativi presso l'Aeroporto di Olbia Costa Smeralda mediante la proroga dell'attuale subconcessione con il precedente operatore economico fino al 31 marzo 2027;

DATO ATTO che GEASAR S.p.A., in data 13/05/2026, con prot. n. 171, ha presentato istanza di autorizzazione a ENAC – Direzione Territoriale Sardegna per l'affidamento dei suddetti spazi e che, in data 17/06/2026, ENAC – Direzione Aeroportuale Sardegna, con nota prot. n. 0097276-P, ha autorizzato la suddetta subconcessione;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla proroga del Contratto di Subconcessione del 02/07/2018 con GEASAR S.p.A. fino al 31 marzo 2027, alle condizioni previste dall'atto di proroga sottoscritto dalle parti;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI, per quanto di competenza, i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ai sensi del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e, per l'effetto:

a) di autorizzare la proroga del Contratto di Subconcessione del 02/07/2018 relativo agli spazi operativi ubicati presso l'Aeroporto di Olbia Costa Smeralda, con decorrenza dal 1° luglio 2026 e fino al 31 marzo 2027, per la durata complessiva di 9 mesi;

b) di dare atto che:

- la proroga di cui al precedente punto è regolata dalle condizioni economiche e contrattuali previste nell'atto, che qui si allega come parte integrante e sostanziale;
- il canone forfettario complessivo per i 9 mesi di proroga ammonta a € 220.890,00 oltre IVA di legge;
- l'elibase di Olbia manterrà carattere strategico per l'intero periodo di durata del nuovo servizio di elisoccorso regionale, affidato per gli anni 2027-2035, e di demandare alla S.C. Affari Generali e Legali, in coordinamento con il R.U.P., l'avvio delle necessarie interlocuzioni con GEASAR S.p.A. per la definizione del nuovo rapporto di subconcessione;

c) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento è quantificato in complessivi € 269.485,80, con imputazione della relativa spesa sul bilancio dell'esercizio 2026, secondo quanto di seguito indicato:

ANNO	2026	
Ufficio autorizzativo	UA_AG	UFFICIO AUTORIZZAZIONI AFFARI GENERALI
Macro Autorizzazione	2	MACRO AUTORIZZAZIONE LOCAZIONI PASSIVE ELIBASI OLBIA CAGLIARI ALGHERO 2026
Conto	A508010101	LOCAZIONI PASSIVE E ONERI CONDOMINIALI
Centro di Costo	SAN0201	ELIBASE OLBIA
Importo IVA inclusa	€ 220.890,00 + IVA di legge (€48.595,80) TOT. € 269.485,80	

d) di incaricare dell'esecuzione del presente atto la S.C. Affari Generali e la S.C. Bilancio e Gestione Finanziaria, ciascuna per la parte di competenza;

e) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

f) disporre la pubblicazione di tutte le informazioni ed i documenti richiesti e necessari ad assolvere l'obbligo ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. sul portale web aziendale - Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Marco Biagini

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Stefano Sau

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Maria Serusi

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio *on-line* dell'AREUS dal 02 / 09 / 2026 al 17 / 09 / 2026

Il Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.