

SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 284 del 07 / 08 / 2026

**OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI, SITO IN VIA DEI VALENZANI N. 2/A, DA DESTINARE A SEDE DELLA POSTAZIONE PER IL MEZZO SOCCORSO AVANZATO 118 - AMBULANZA MEDICALIZZATA - DEL SISTEMA DI EMERGENZA TERRITORIALE 118. LIQUIDAZIONE SPESE DI REGISTRAZIONE ANNUALITÀ 2026.**

| SC AFFARI GENERALI E LEGALI           |                         |                |
|---------------------------------------|-------------------------|----------------|
| Ruolo                                 | Soggetto                | Firma Digitale |
| Estensore e Responsabile Procedimento | Dott.ssa Marianna Sanna |                |

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI**

**VISTA** la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025, recante "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24";

**DATO ATTO** che la Giunta Regionale della Sardegna, con Deliberazione n. 68/6 del 31 dicembre 2025, ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'AREUS, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 24/2020 e dell'art. 2 del D.Lgs. n. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 07/01/2026 di presa d'atto della citata D.G.R. n.68/6 di nomina del Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

**VISTO** l'Atto Aziendale dell'AREUS, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 17 del 19 gennaio 2023 e dichiarato conforme con D.G.R. n. 3/36 del 27 gennaio 2023

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale della AREUS n. 280 del 01/08/2023 con cui è conferito al Dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della Struttura Complessa Affari Generali e Legali della AREUS;

**VISTO** il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

**ACCERTATA** in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale n. 69 del 27.02.2025 di approvazione del contratto di locazione dell'immobile di proprietà della città metropolitana di Cagliari, sito in via dei Valenzani n. 2/a, da destinare a sede della postazione per il mezzo soccorso avanzato 118 - ambulanza medicalizzata - del sistema di emergenza territoriale;

**DATO ATTO** della sottoscrizione e registrazione del contratto avvenuta, in data 29 aprile 2025;

**VISTO** il modello RLI – Registrazioni - dell'Agenzia delle Entrate in cui è riportato il calcolo delle imposte dovute per la registrazione della locazione immobiliare in oggetto relativa all'annualità 2026, per un totale di € 1.167,00;

**VISTA** la disposizione dell'art.11 del contratto de quo in cui si prevede che *"tutte le spese del presente atto, oneri di registrazione compresi, non venendo l'immobile adibito a fini istituzionali della CMDCA, sono a carico della Locataria"*.

**ATTESO** che nulla osta alla liquidazione della spesa sopra richiamata;

**DATO ATTO** che l'onere derivante dal presente atto è quantificato in € 1.167,00 imputato al bilancio dell'esercizio anno 2026, come di seguito indicato:

|                       |            |                                        |
|-----------------------|------------|----------------------------------------|
| ANNO                  | 2026       |                                        |
| Ufficio autorizzativo | UA_AG      | UFFICIO AUTORIZZAZIONI AFFARI GENERALI |
| Macro Autorizzazione  | 1          | MACRO AFFARI GENERALI FSR 2026         |
| Conto                 | A505010303 | ALTRI RIMBORSI ASSEGNI E CONTRIBUTI    |
| Centro di Costo       | AMM0101    | AFFARI GENERALI E LEGALI               |
| Importo               | € 1.167,00 |                                        |

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

#### **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- Di liquidare la somma di € € 1.167,00 a titolo di pagamento delle imposte per la registrazione del contratto di locazione dell'immobile di proprietà della città metropolitana di Cagliari, sito in via dei Valenzani n. 2/a, relativa all'annualità 2026;
- di dare atto che il complessivo onere derivante dal presente atto è imputato al bilancio dell'esercizio anno 2026, come rappresentato nello schema in premessa;
- di trasmettere il presente atto alla S.C. Affari Generali e Contabilità Generale e del Bilancio per l'esecuzione degli atti di rispettiva competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali  
Dott. Francesco Bomboi

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 07  
/ 08 / 2026 al 22 / 08 / 2026

Il Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.