



AREUS
Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 273 del 24/07 / 2026

OGGETTO: Approvazione dello schema di convenzione tra l'AREUS e il Comune di Carloforte disciplinante il comodato d'uso gratuito di un'area destinata alla realizzazione di un sito operativo HEMS a supporto del servizio regionale di emergenza-urgenza sanitaria. Concessione contributo.

SC AFFARI GENERALI E LEGALI		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore e Responsabile Procedimento	<i>Dr.ssa Antonella Fois</i>	
Direttore della SC Affari Generali e Legali	<i>Dr. Francesco Bomboi</i>	



AREUS
Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 "Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria";
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 11 marzo 2025 "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24", che detta disposizioni urgenti di adeguamento, razionalizzazione e funzionalizzazione dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema sanitario regionale (SSR);

RICHIAMATI l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 8 della L.R. n. 8/2025 di integrazione all'articolo 20 della legge regionale n. 24/2020 in materia di funzioni dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna, che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

DATO ATTO che la Giunta Regionale della Sardegna, con Deliberazione n. 68/6 del 31 dicembre 2025, ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'AREUS, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 24/2020 e dell'art. 2 del D.Lgs. n. 171/2016;

VISTE:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 07/01/2026 di presa d'atto della citata D.G.R. n.68/6 di nomina del Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);
- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 2 del 12/01/2026 e n. 14 del 22.01.2026, di nomina rispettivamente del Dott. Stefano Sau quale Direttore Sanitario e del Dott. Marco Biagini quale Direttore Amministrativo dell'Azienda;

VISTO l'Atto Aziendale AREUS, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 17 del 19 gennaio 2023 e dichiarato conforme con D.G.R. n. 3/36 del 27 gennaio 2023;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 280 del 01/08/2023 del Direttore Generale dell'AREUS con cui è conferito al dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della SC Affari Generali e Legali della AREUS;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che l'Accordo tra il Governo, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano del 3 febbraio 2005, adottato ai sensi del D.Lgs. 28 agosto 1997, n. 281, ha definito gli indirizzi organizzativi cui le Regioni devono attenersi in materia di soccorso sanitario mediante elicottero, individuando quale primaria finalità del servizio HEMS il trattamento e il trasporto del paziente dal luogo dell'evento acuto verso il presidio ospedaliero più idoneo alla gestione della patologia tempo-dipendente;

DATO ATTO che l'attuazione di tali indirizzi presuppone la progressiva implementazione di una rete territoriale di siti operativi HEMS idonei a garantire una copertura omogenea del territorio regionale, assicurando la tempestività degli interventi di emergenza sanitaria anche nelle aree caratterizzate da particolare complessità orografica, insularità o difficoltà di collegamento con la rete ospedaliera;

FATTO PRESENTE che in tale prospettiva può essere necessario definire appositi accordi operativi con i soggetti che hanno la disponibilità degli spazi dove ospitare i siti operativi HEMS;

RICHIAMATA al riguardo la Deliberazione del Direttore Generale n. 170 del 15/10/2025, con la quale AREUS ha approvato lo schema tipo di contratto di comodato d'uso gratuito delle aree da adibire a siti operativi HEMS, al fine di uniformare la disciplina dei rapporti convenzionali con gli enti proprietari delle aree destinate alla realizzazione delle infrastrutture di supporto al servizio regionale di elisoccorso, costituendo lo stesso il riferimento giuridico per la predisposizione del presente accordo.

RILEVATO che, nell'ambito di tale attività programmatoria, è stata condivisa con il Comune di Carloforte l'esigenza di individuare un'area idonea alla realizzazione di una piazzola operativa HEMS destinata a supportare il sistema regionale dell'emergenza-urgenza, al fine di garantire un più efficace collegamento sanitario con il territorio dell'Isola di San Pietro;

DATO ATTO che, a seguito dei sopralluoghi effettuati congiuntamente dai competenti uffici comunali e dal personale tecnico dell'AREUS, è stata individuata un'area denominata "Colmata", ubicata in Carloforte, in Via I Maggio, ritenuta rispondente ai requisiti tecnici e funzionali necessari alla realizzazione di un sito operativo HEMS per le operazioni di soccorso sanitario;

FATTO PRESENTE che con il Comune di Carloforte verrà stipulato un comodato d'uso gratuito per la durata di 30 anni, individuando detta area quale sede del futuro sito operativo HEMS, al fine di consentire la realizzazione dell'infrastruttura e il suo conseguente utilizzo per l'espletamento delle attività istituzionali connesse al servizio regionale di elisoccorso;

RILEVATO, altresì, che il presente accordo è destinato a sostituire il precedente rapporto convenzionale intercorso tra l'AREUS e il Comune di Carloforte, concernente l'utilizzo di



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

altra area ubicata nel medesimo contesto urbano, in esito all'individuazione di un nuovo sito ritenuto maggiormente idoneo a soddisfare le esigenze funzionali e operative del servizio regionale di elisoccorso;

CONSIDERATO che, nel corso dell'istruttoria, le parti hanno definito i rispettivi obblighi, anche sotto il profilo gestionale e finanziario della realizzazione dell'opera, individuando nel Comune di Carloforte il soggetto attuatore dell'intervento il quale assume il ruolo di Stazione Appaltante competente allo svolgimento delle procedure di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori, nel rispetto della disciplina dettata dal D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, demandando all'AREUS il maggiore onere nel finanziamento dell'opera, come di seguito specificato, e la successiva gestione funzionale dell'infrastruttura realizzata;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento è stato quantificato in complessivi euro 208.000,00, di cui euro 188.000,00 finanziati con risorse dell'AREUS ed euro 20.000,00 con risorse proprie del Comune di Carloforte, importo comprensivo delle spese relative alla progettazione, ai servizi tecnici, alle consulenze, ai lavori ed a ogni ulteriore attività necessaria alla completa realizzazione dell'opera;

RITENUTO opportuno disciplinare le modalità di erogazione del finanziamento prevedendo che il contributo posto a carico dell'AREUS venga corrisposto al Comune di Carloforte in funzione dello stato di avanzamento dell'intervento, previa presentazione della documentazione amministrativa e contabile comprovante le spese effettivamente sostenute, comprendente, a titolo esemplificativo, stati di avanzamento lavori, certificati di pagamento, fatture, parcelle professionali, certificati di regolare esecuzione, collaudi e ogni ulteriore documentazione ritenuta necessaria ai fini della verifica della corretta esecuzione dell'intervento, riservando all'AREUS la verifica della regolarità della rendicontazione prodotta e disponendo che la liquidazione del saldo finale sia subordinata alla conclusione dei lavori, all'approvazione della rendicontazione conclusiva e alla consegna dell'opera mediante apposito verbale;

FATTO PRESENTE che, all'esito dell'attività istruttoria svolta, è stato predisposto lo schema di "Convenzione disciplinante il comodato d'uso dell'area e la realizzazione di un sito operativo HEMS a supporto del servizio di emergenza-urgenza sanitaria regionale", allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, volto a disciplinare in maniera organica i rapporti tra l'AREUS e il Comune di Carloforte relativamente alla concessione in comodato gratuito dell'area, alla realizzazione del sito operativo HEMS, agli obblighi delle parti, alle modalità di finanziamento dell'intervento e alla successiva gestione dell'infrastruttura;

ACQUISITI, per quanto di loro competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ai sensi del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.



AREUS
Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

a) di approvare lo schema di "Convenzione disciplinante il comodato d'uso gratuito dell'area e la realizzazione di un sito operativo HEMS a supporto del servizio di emergenza-urgenza sanitaria regionale", da stipularsi tra l'Azienda Regionale dell'Emergenza Urgenza della Sardegna (AREUS) e il Comune di Carloforte, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

b) di dare atto che il Comune di Carloforte concede in comodato d'uso gratuito all'AREUS, per la durata di 30 anni, l'area individuata quale sito idoneo alla realizzazione del sito operativo HEMS, alle condizioni e secondo le modalità disciplinate dalla convenzione allegata;

c) di dare atto, altresì, che il Comune di Carloforte rivestirà il ruolo di soggetto attuatore dell'intervento e di stazione appaltante, provvedendo alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici, mentre l'AREUS assicurerà il finanziamento dell'intervento e la successiva gestione dell'infrastruttura secondo quanto previsto dalla convenzione;

d) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento è quantificato in euro 208.000,00, di cui euro 188.000,00 a carico dell'AREUS ed euro 20.000,00 a carico del Comune di Carloforte, importo onnicomprensivo delle spese relative alla progettazione, ai servizi tecnici, alle consulenze, ai lavori e a ogni ulteriore attività necessaria alla completa realizzazione dell'opera;

e) di stabilire che il finanziamento posto a carico dell'AREUS sarà erogato al Comune di Carloforte per stati di avanzamento dell'intervento, previa presentazione della documentazione amministrativa e contabile comprovante le spese effettivamente sostenute, comprensiva, a titolo esemplificativo, di stati di avanzamento dei lavori, certificati di pagamento, fatture, parcelle professionali, certificati di regolare esecuzione, certificati di collaudo e di ogni ulteriore documentazione giustificativa ritenuta necessaria ai fini della verifica della regolarità della spesa;

f) di dare atto che la liquidazione delle somme sarà subordinata alla verifica della regolarità tecnico-amministrativa e contabile della documentazione prodotta dal Comune di Carloforte, nonché della conformità dell'intervento agli obblighi previsti dalla convenzione, mentre il saldo finale sarà disposto esclusivamente a seguito della conclusione dei lavori, dell'approvazione della rendicontazione finale, dell'acquisizione del certificato di collaudo ovvero del certificato di regolare esecuzione e della consegna dell'opera mediante apposito verbale;

g) di demandare alla S.C. Affari Generali e Legali e alla S.C. Provveditorato e Tecnico Patrimoniale l'esecuzione del presente provvedimento e i conseguenti adempimenti;



AREUS
Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

h) di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line aziendale ai fini della sua esecutività;

i) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Marco Biagini

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Stefano Sau

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Maria Serusi

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 24 / 07 / 2026 al 08 / 08 / 2026

Il Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato