

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 154 del 28 / 04 / 2026

OGGETTO: LIQUIDAZIONE ONERI CONSORTILI ANNUALITÀ 2023 E 2024 ACCESSORI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO NELLA ZONA INDUSTRIALE DI PRATOSARDO DEL COMUNE DI NUORO, DI PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ ELETTROCOLLI S.R.L.

S.C. Affari Generali e Legali		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	<i>Dr.ssa Marianna Sanna</i>	
Responsabile Procedimento		

IL DIRETTORE DELLA S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI

VISTA la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025, recante "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24";

DATO ATTO che la Giunta Regionale della Sardegna, con Deliberazione n. 68/6 del 31 dicembre 2025, ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'AREUS, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 24/2020 e dell'art. 2 del D.Lgs. n. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 07/01/2026 di presa d'atto della citata D.G.R. n.68/6 di nomina del Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

VISTO l'Atto Aziendale dell'AREUS, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 17 del 19 gennaio 2023 e dichiarato conforme con D.G.R. n. 3/36 del 27 gennaio 2023

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale della AREUS n. 280 del 01/08/2023 con cui è conferito al Dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della Struttura Complessa Affari Generali e Legali della AREUS;

VISTO il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

ACCERTATA in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATA la Deliberazione AREUS n. 292 del 10 agosto 2023, avente ad oggetto l'individuazione di un immobile in locazione sito nella zona industriale di Prato Sardo, nel Comune di Nuoro, di proprietà della Società Elettrocolli S.r.l., da destinare a magazzino per lo stoccaggio di materiali, dispositivi di protezione individuale per SARS-CoV-2, nonché altri dispositivi medici e attrezzature, con contestuale aggiudicazione e approvazione dello schema di contratto;

DATO ATTO della sottoscrizione e registrazione del contratto di locazione, della durata di sei anni decorrenti dalla data di consegna dell'immobile, avvenuta in data 01 settembre 2023, rinnovabile per ulteriori sei anni previa adozione di apposito atto formale;

VISTO l'articolo 6 – "Obblighi e garanzie del conduttore" – del contratto di locazione, il quale, al comma 3, prevede che siano a carico del conduttore gli oneri consortili e le tasse relative allo smaltimento dei rifiuti;

DATO ATTO che il Consorzio Industriale di Prato Sardo ha richiesto il rimborso degli oneri

consortili, quali spese accessorie al contratto di locazione, come da:

- fattura n. 2PA dell'11/02/2026, per l'importo di € 204,50 (di cui € 165,98 imponibile ed € 36,52 IVA al 22%);
- fattura n. 10PA del 21/02/2026, per l'importo di € 805,37 (di cui € 658,50 imponibile ed € 144,87 IVA al 22%);

ACQUISITA agli atti la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13/08/2010 n. 136 (Fornitore 934403);

VERIFICATA la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC on-line rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale;

RITENUTO di dover procedere all'imputazione e alla liquidazione della spesa complessiva pari a € 1.009,87;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

DETERMINA

Di prendere atto della premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, per l'effetto:

a) di liquidare, in favore del Consorzio Industriale di Prato Sardo, la somma complessiva di € 1.009,87, relativa agli oneri consortili per le annualità 2023 e 2024, quali spese accessorie al contratto di locazione dell'immobile sito nella zona industriale di Prato Sardo – Nuoro;

b) di dare atto che l'onere complessivo derivante dal presente provvedimento, pari a € 1.009,87, è riferito ad esercizi precedenti (annualità 2023 e 2024) e deve pertanto essere imputato, ai sensi dei principi contabili, tra le sopravvenienze passive nel bilancio dell'esercizio 2025, come di seguito indicato:

ANNO	2025	
Ufficio autorizzativo	UA_AG	UFFICIO AUTORIZZAZIONI AFFARI GENERALI
Macro Autorizzazione	6	MACRO AUTORIZZAZIONE EXTRA BUDGET AFFARI GENERALI
Conto	A802020701	ALTRE SOPRAVVENIENZE PASSIVE
Centro di Costo	AMM0101	AFFARI GENERALI E LEGALI
Importo IVA inclusa	€ 1.010,00	

c) di incaricare dell'esecuzione del presente atto la S.C. Affari Generali e la S.C. Bilancio e Gestione Finanziaria, ciascuna per la parte di competenza;

d) di disporre la pubblicazione di tutte le informazioni ed i documenti richiesti e necessari ad assolvere l'obbligo ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. sul portale web aziendale - Sezione "Amministrazione Trasparente";

e) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali
Dott. Francesco Mario Bomboi

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 28 / 04 / 2026 al 13 / 05 / 2026

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali
Dott. Francesco Mario Bomboi

Il Delegato