



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 90 del 27 / 03 /2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DI SCHEMA-TIPO DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO PER L' ACQUISIZIONE DI IMMOBILI DA DESTINARE A SEDI OPERATIVE DEI MEZZI DI SOCCORSO AVANZATO DEL SERVIZIO DI EMERGENZA TERRITORIALE 118.

S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Responsabile Procedimento	<i>Dr.ssa Marianna Sanna</i>	
Responsabile	<i>Dr. Francesco Bomboi</i>	

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 "Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria";
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 11 marzo 2025 "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24", che detta disposizioni urgenti di adeguamento, razionalizzazione e funzionalizzazione dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema sanitario regionale (SSR);

RICHIAMATI l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 8 della L.R. n. 8/2025 di integrazione all'articolo 20 della legge regionale n. 24/2020 in materia di funzioni dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna, che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

DATO ATTO che la Giunta Regionale della Sardegna, con Deliberazione n. 68/6 del 31 dicembre 2025, ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'AREUS, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 24/2020 e dell'art. 2 del D.Lgs. n. 171/2016;

VISTE:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 07/01/2026 di presa d'atto della citata D.G.R. n.68/6 di nomina del Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);
- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 2 del 12/01/2026 e n. 14 del 22.01.2026, di nomina rispettivamente del Dott. Stefano Sau quale Direttore Sanitario e del Dott. Marco Biagini quale Direttore Amministrativo dell'Azienda;

VISTO l'Atto Aziendale AREUS, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 17 del 19 gennaio 2023 e dichiarato conforme con D.G.R. n. 3/36 del 27 gennaio 2023;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 280 del 01/08/2023 del Direttore Generale dell'AREUS con cui è conferito al dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della SC Affari Generali e Legali della AREUS;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di

conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che l'AREUS, quale soggetto titolare delle funzioni di coordinamento e gestione del sistema regionale dell'emergenza-urgenza sanitaria territoriale 118, a decorrere dal 1° gennaio 2022, in attuazione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 50/50 del 28 dicembre 2021, ha acquisito il personale assegnato al servizio nei Mezzi di Soccorso Avanzato (MSA) e le relative competenze gestionali precedentemente in capo alla ATS;

FATTO PRESENTE che, nell'ambito delle proprie funzioni istituzionali, l'AREUS ha la necessità di regolamentare e formalizzare in maniera uniforme, gli atti di acquisizione degli immobili destinati a sedi operative delle postazioni di emergenza territoriale "Mike" medicalizzate, comprensivi sia di locali funzionali al servizio sia di aree pertinenziali per il ricovero dei mezzi di soccorso, ovvero di acquisire ulteriori immobili da destinare a nuova sede MSA, al fine di garantire una copertura capillare ed efficiente del servizio sul territorio regionale;

DATO ATTO che la disponibilità di tali immobili può essere assicurata, nella generalità dei casi, mediante l'acquisizione degli stessi in comodato d'uso gratuito da parte delle Aziende Sanitarie Locali e degli Enti Locali proprietari, nell'ambito di un sistema di collaborazione istituzionale finalizzato allo svolgimento di funzioni pubbliche sanitarie;

CONSIDERATO che, in tale prospettiva l'Azienda ritiene opportuno adottare schemi contrattuali standardizzati da utilizzare nei rapporti con le Aziende Sanitarie Locali e gli Enti Locali, suscettibili di eventuali adattamenti, in relazione alle specificità dei singoli casi;

VISTI al riguardo gli schemi tipo di contratto di comodato d'uso gratuito da stipularsi rispettivamente con le Aziende Sanitarie Locali (allegato A) e con gli Enti Locali (allegato B);

RITENUTO che i suddetti schemi siano coerenti con le finalità dell'Azienda e idonei a regolare in modo chiaro e completo i rapporti di comodato d'uso gratuito per gli immobili destinati a sedi delle MSA;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI, per quanto di loro competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ai sensi del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

a) di approvare gli schemi-tipo di contratto di comodato d'uso gratuito, allegati al presente atto sotto le lettere A e B, sulla base dei quali formalizzare, rispettivamente, con

le Aziende Sanitarie Locali e con gli Enti Locali proprietari degli immobili, apposti contratti tesi ad acquisire la detenzione degli stessi;

b) di dare atto che i suddetti schemi-tipo costituiscono modelli standard di riferimento per la disciplina dei rapporti di comodato d'uso gratuito e potranno essere utilizzati, previa eventuale integrazione o adattamento, in relazione alle specificità dei singoli rapporti da instaurare con i soggetti di volta in volta individuati;

c) di demandare alla S.C. Affari Generali e Legali l'esecuzione del presente provvedimento e i conseguenti adempimenti;

d) di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line aziendale ai fini della sua esecutività

e) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Marco Biagini

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Stefano Sau

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Maria Serusi

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 27 /03 /2026 al 11 /04 /2026

Il Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.