

SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 312 del 09 / 12 / 2025

**OGGETTO: ATTO DI CONCESSIONE D'USO DI SPAZI IN IMMOBILI IN USO GOVERNATIVO,  
CONNESSO A CONCESSIONE DI SERVIZI FUNZIONALI ALL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE DELLA  
P.A. NUBP291 – DISTACCAMENTO VVF LANUSEI.  
IMPUTAZIONE DELLA SPESA E LIQUIDAZIONE CANONE ANUALITA' 2026.**

SC AFFARI GENERALI E LEGALI		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	<i>Laura Peddio</i>	
Responsabile Procedimento	<i>Dott.ssa Marianna Sanna</i>	



**IL DIRETTORE DELLA SC AFFARI GENERALI E LEGALI**

**VISTA** la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025, recante *"Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24"*;

**RICHIAMATA** la D.G.R. n. 23/12 del 27 aprile 2025, avente ad oggetto *"Articolo 14 della L.R. 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina del Commissario Straordinario"*, con la quale è stato nominato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Commissario Straordinario dell'AREUS;

**VISTE** le Deliberazioni del Commissario Straordinario AREUS n. 1 del 6 maggio 2025, di presa d'atto della citata D.G.R. n. 23/12, e n. 36 e n. 37 del 13 giugno 2025, di nomina rispettivamente del Dott. Marco Biagini quale Direttore Amministrativo e del Dott. Stefano Sau quale Direttore Sanitario dell'Azienda;

**VISTA** la D.G.R. n. 55/1 del 24 ottobre 2025, con la quale la Giunta regionale ha disposto la proroga, per un periodo massimo di sei mesi e comunque fino all'insediamento dei nuovi Direttori Generali, degli incarichi dei Commissari Straordinari, tra cui quello dell'AREUS;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario AREUS n. 185 del 28 ottobre 2025, di presa d'atto della proroga dell'incarico del Commissario Straordinario e, conseguentemente, degli incarichi del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ai sensi dell'art. 14, comma 4, della L.R. n. 8/2025;

**VISTO** l'Atto Aziendale dell'AREUS, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 17 del 19 gennaio 2023 e dichiarato conforme con D.G.R. n. 3/36 del 27 gennaio 2023

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale dell'AREUS n. 280 del 01/08/2023 con cui è conferito al dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della SC Affari Generali e Legali della AREUS;

**VISTO** il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

**ACCERTATA** in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DATO ATTO** dell'avvenuta sottoscrizione dell'atto di concessione d'uso di spazi in immobili in uso governativo, connesso alla concessione di servizi funzionali all'attività istituzionale della P.A. nubp0291 – Distaccamento VVF Lanusei, per consentire l'utilizzo dell'area eliportuale di mq 971,34 facente parte del compendio c.d. "Distaccamento dei VVF di Lanusei", da impiegare come base di atterraggio e decollo per gli interventi tramite elisoccorso nelle zone dell'Ogliastra, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 129 del 21.06.2022;

**PRECISATO** che l'area oggetto del contratto di concessione de quo è stata concessa per la durata di sei anni e che il canone annuo è dovuto nella misura di € 4.855,00 (euro quattromilaottocentocinquantacinque/00);

**VISTA** la nota PROT. PG.2025/22814 del 02.12.2025 con cui l'Agenzia del Demanio ha inoltrato formale invito all'AREUS di procedere al versamento della somma di € 4.855,00, con riferimento al periodo 01/01/2026 – 31/12/2026, utilizzando il modello di pagamento F24 allegato;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

**DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

a) di disporre l'esecuzione del pagamento della somma di € 4.855,00, dovuto quale corrispettivo per l'utilizzo da parte di AREUS di spazi in immobili in uso governativo, connesso alla concessione di servizi funzionali all'attività istituzionale per il periodo 01/01/2026 – 31/12/2026 della P.A. NUBP291 Distaccamento VVF Lanusei, per consentire l'utilizzo dell'area eliportuale di mq 971,34 facente parte del compendio c.d. "Distaccamento dei VVF di Lanusei", da impiegare come base di atterraggio e decollo per gli interventi tramite elisoccorso nelle zone dell'Ogliastra, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.129 del 21.06.2022;

b) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 4.855,00 è imputato sul bilancio di esercizio anno 2025 come di seguito indicato:

ANNO 2025		
Ufficio autorizzativo	UA_AG	UFFICIO AUTORIZZAZIONI AFFARI GENERALI
Macro Autorizzazione	1	AFFARI GENERALI FSR 2025
Conto	A508010101	LOCAZIONI PASSIVE E ONERI CONDOMINIALI
Centro di Costo	SAN0204	ELISUPERFICI
Importo IVA inclusa	€ 4.855,00	

c) di trasmettere il presente atto all'Area Affari Generali e Bilancio per l'esecuzione degli atti di rispettiva competenza;

d) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

**Il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali**  
**Dr. Francesco Mario Bomboi**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 09/12/2025 al 24/12/2025

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali

il Delegato