



AREUS

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

N. 174 del 16 /10 /2025

**OGGETTO:** Convezione Servizio di portierato e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni rientranti nel territorio di competenza della Prefettura di NUORO, Lotto 9 - Sardegna est. Durata 36 mesi a decorrere dal 16.10.2025 e sino al 15.10.2028

**Ditta Società Cooperativa di Vigilanza La Nuorese Via P. Dessianay 3 08100 Nuoro - Partita IVA IT00188640916**

**CIG Master A03EEE28BF - CIG derivato B885EFF8C6**

S.C. Provveditorato e Tecnico Patrimoniale		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore e responsabile unico di progetto	Dott.ssa Maria Pedde	
Direttore	Dott. Ing. Barbara Boi	

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

### RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 "Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria";
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTA** la Legge Regionale n. 8 del 11 marzo 2025 "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24", che detta disposizioni urgenti di adeguamento, razionalizzazione e funzionalizzazione dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema sanitario regionale (SSR),

**RICHIAMATI** l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 8 della L.R. n. 8/2025 di integrazione all'articolo 20 della legge regionale n. 24/2020 in materia di funzioni dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna, che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

### VISTE:

- la D.G.R. n. 23/12 del 27/04/2025 con oggetto: "Articolo 14 della L. R. 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina del Commissario Straordinario", con cui si dà avvio al processo di efficientamento e di riordino complessivo degli assetti istituzionali ed organizzativi del Servizio Sanitario Regionale, in conformità alle disposizioni contenute nella L.R. n. 8/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario AREUS n. 1 del 06/05/2025 di presa d'atto della citata D.G.R. n.23/12 di nomina del Dott. Angelo Maria Serusi quale Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);
- le Deliberazioni del Commissario Straordinario AREUS n. 36 e n. 37 del 13 /06/2025 di nomina rispettivamente del Dott. Marco Biagini quale Direttore Amministrativo e del Dott. Stefano Sau quale Direttore Sanitario della Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna;

**VISTO** l'Atto Aziendale, approvato con Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 17 del 19/01/2023 e dichiarato conforme ai sensi dell'art. 16, comma 2, della L. R. 11 settembre 2020 n. 24 con D.G.R. n. 3/36 del 27.01.2023;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale della AREUS n. 280 del 01/08/2023 con cui è conferito alla Dott.ssa Ing. Barbara Boi l'incarico di Direttore della SC Servizio Provveditorato e Tecnico Patrimoniale della AREUS;

**ACCERTATA**, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### PREMESSO che:

- l'art. 1, comma 7, L. 135/2012 prevede che le amministrazioni pubbliche, relativamente ad alcune categorie merceologiche, siano tenute ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento ovvero ad esperire proprie autonome procedure utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dai soggetti succitati;
- con determinazione rep. n. 998 prot. n. 10949 del 21.12.2023 il Direttore del Servizio Spesa comune della Centrale Regionale di Committenza ha indetto una procedura aperta, suddivisa in 12 lotti per l'affidamento del servizio di vigilanza armata, altri servizi e portierato presso gli immobili delle amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna come meglio specificato nel Capitolato tecnico, nei relativi allegati e nella documentazione di gara;



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- con determinazione rep. numero 203 protocollo n. 2051 del 25.02.2025 il Direttore del Servizio Forniture e Servizi della Centrale regionale di committenza ha aggiudicato lotto 9 in favore dell'operatore economico Costituendo RTI Società Cooperativa di Vigilanza La Nuorese ar.l.(mandataria) – Sicuritalia Group Service SCpA (mandante) il quale, per l'effetto, ha manifestato espressamente la volontà di impegnarsi a fornire i beni e i servizi oggetto della Convenzione ed eseguire gli Ordinativi di fornitura, alle condizioni, modalità e termini di seguito stabiliti;

**VERIFICATO** che la suddetta Convenzione di Portierato assicura ad AREUS l'acquisizione di una pluralità di servizi necessari ed imprescindibili allo svolgimento delle attività d'istituto per la sede di Nuoro;

**VISTO** il Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) della ditta ISTITUTO DI VIGILANZA COOPSERVICE S.P.A., acquisito agli atti del presente procedimento con Prot. PG/2025/0018256 del 06/10/2025, dal quale si evince l'elenco dei servizi in convenzione e il Riepilogo degli importi e del valore complessivo dell'Ordinativo di Fornitura, come di seguito specificato:

DESCRIZIONE ATTIVITA'	IMPORTO ANNO 2025	IMPORTO ANNI 2026-2027	IMPORTO ANNO 2028	IMPORTO TRIENNALE
1 portiere tutti i giorni dalle ore 07:00 alle ore 21:00 Costo € 18,30/ora TOT.ORE SETTIMANA NR. 98 TOT.ORE PER 36 MESI NR. 15.344	19.727,40 €	93.513,00 €	74.041,80 €	280.795,20 €
<b>TOTALE (IVA ESCLUSA)</b>	<b>19.727,40 €</b>	<b>93.513,00 €</b>	<b>74.041,80 €</b>	<b>280.795,20 €</b>

**CONSIDERATO** che si è provveduto all'emissione dell'ODF num. Registro PI012237-25 sulla piattaforma SardegnaCAT, per una spesa complessiva di € 280.795,20 (IVA 22% esclusa) per il triennio 2025/2028;

**FATTO PRESENTE** che, in relazione a tale affidamento, è stato acquisito apposito CIG derivato N. B885EFF8C6;

**VISTO** il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>Servizio di Vigilanza armata</b>	<b>280.795,20 €</b>
	totale A) Servizio di Vigilanza armata	280.795,20 €
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B1)	IVA (22%)	61.774,94 €
B2)	Art. 45 D.Lgs. 36/2023	5.615,90 €
	<b>totale B) - somme a disposizione (B1 + B2)</b>	<b>67.390,85 €</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	<b>348.186,05 €</b>

**RICHIAMATO** l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

**RITENUTO** di dover finanziare, in assenza di finanziamenti specifici, l'acquisto in parola con contributi in conto di esercizio, Fondo indistinto;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

**ACQUISITI**, per quanto di loro competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ai sensi del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;"

Per le motivazioni sopra riportate



AREUS

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## DELIBERA

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) **di autorizzare** l'adesione alla convenzione per il servizio di portierato e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni rientranti nel territorio di competenza della Prefettura di NUORO, Lotto 9 - Sardegna est., della durata di 36 mesi, a decorrere dal 16.10.2025 e sino al 15.10.2028, aggiudicatario Ditta Società Cooperativa di Vigilanza La Nuorese Via P. Dessanay 3 08100 Nuoro - Partita IVA IT00188640916, per l'importo triennale di € 280.795,20 (IVA 22% esclusa);
- b) **di nominare** quale responsabile unico di progetto la Dott.ssa Maria Pedde e quale direttore dell'esecuzione del contratto la dott.ssa Rita Sebastiana Emanuela Onano;
- c) **di approvare** il quadro economico sopra riportato;
- d) **di dare atto** che il servizio in parola verrà finanziato con contributi in conto di esercizio, Fondo indistinto;
- e) **di dare atto** che l'onere per l'anno 2025, derivante dal presente provvedimento, è quantificato in € 24.607,43 (IVA 22% inclusa) ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2025, come di seguito indicato:

Ufficio autorizzativo	UA_PROV	Ufficio Provveditorato
Macro Autorizzazione	1	Macro Autorizzazione FSR 2025
Conto	A506010113	Servizi di portineria
Centro di Costo	CC9999	COSTI COMUNI AREUS
Importo totale (IVA 22 % inclusa)	€ 24.607,43	

- f) **di dare atto** che l'onere per gli anni 2026/2027, derivante dal presente provvedimento, è quantificato in € 114.085,86 annui (IVA 22% inclusa) ed imputato al bilancio dell'esercizio anni 2026/2027, come di seguito indicato:

Ufficio autorizzativo	UA_PROV	Ufficio Provveditorato
Conto	A506010113	Servizi di portineria
Centro di Costo	CC9999	COSTI COMUNI AREUS
Importo totale (IVA 22 % inclusa)	€ 114.085,86 annui	

- g) **di dare atto** che l'onere per l'anno 2028, derivante dal presente provvedimento, è quantificato in € 90.331,00 (IVA 22% inclusa) ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2028, come di seguito indicato:

Ufficio autorizzativo	UA_PROV	Ufficio Provveditorato
Conto	A506010113	Servizi di portineria
Centro di Costo	CC9999	COSTI COMUNI AREUS
Importo totale (IVA 22 % inclusa)	€ 90.331,00	

- h) **di demandare** alla S.C. Provveditorato e Tecnico Patrimoniale l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- i) **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia;



AREUS

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- j) **di disporre** la pubblicazione di tutte le informazioni ed i documenti richiesti e necessari ad assolvere l'obbligo ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. sul portale web aziendale - Sezione " Amministrazione Trasparente ".

**Il Direttore Amministrativo**

Dr. Marco Biagini

**Il Direttore Sanitario**

Dr. Stefano Sau

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dr. Angelo Maria Serusi

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 16/10/2025 al 31/10/2025.

Il Direttore della SC Affari Generali Dr. Francesco Bornboi

Il Delegato