



SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 257 del 29 / 09 / 2025

**OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO NELLA ZONA INDUSTRIALE DI PRATOSARDO DEL COMUNE DI NUORO, DI PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ ELETROCOLLI S.R.L. LIQUIDAZIONE PREMIO RINNOVO POLIZZA RC E INCENDIO CATTOLICA ASSICURAZIONI RELATIVO ALL'ANNUALITÀ 01.09.2025 – 31.08.2026.**

CIG: ZE83CDC5EC

| S.C. Affari Generali e Legali |                       |                |
|-------------------------------|-----------------------|----------------|
| Ruolo                         | Soggetto              | Firma Digitale |
| Estensore                     | Dr.ssa Marianna Sanna |                |
| Responsabile Procedimento     |                       |                |



## **IL RESPONSABILE DELLA S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI**

**VISTA** la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24"

**VISTA** la D.G.R. n. 23/12 del 27/04/2025 con oggetto: "Articolo 14 della L. R. 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina del Commissario Straordinario",

**VISTE:**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario AREUS n. 1 del 06/05/2025 di presa d'atto della citata D.G.R. n.23/12 di nomina del Dott. Angelo Maria Serusi quale Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);
- le Deliberazioni del Commissario Straordinario AREUS n. 36 e n. 37 del 13 /06/2025 di nomina rispettivamente del Dott. Marco Biagini quale Direttore Amministrativo e del Dott. Stefano Sau quale Direttore Sanitario della Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna;

**VISTO** l'Atto Aziendale, approvato con Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 17 del 19/01/2023 e dichiarato conforme ai sensi dell'art. 16, comma 2, della L. R. 11 settembre 2020 n. 24 con D.G.R. n. 3/36 del 27.01.2023;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale della AREUS n.280 del 01/08/2023 con cui è conferito al Dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della Struttura Complessa Affari Generali e Legali della AREUS;

**ACCERTATA** in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VISTA** la deliberazione AREUS N. 292 del 10 agosto 2023 di individuazione Immobile in locazione sito nella zona industriale di Prato Sardo del Comune di Nuoro, di proprietà della Società Elettrocacci s.r.l. da destinarsi a magazzino per lo stoccaggio di materiali e dispositivi di protezione individuale da SARS-COV2 e di altri dispositivi medici e attrezzature. Aggiudicazione e approvazione schema di contratto.

**DATO ATTO** dell'avvenuta sottoscrizione e registrazione del contratto della durata di sei anni decorrenti dalla data di consegna del cespote immobiliare, avvenuta in data 1° settembre 2023, rinnovabile per altri sei anni con apposito atto formale;

**VISTO** L'Art. 7 del contratto de quo – Assicurazione - in cui è previsto che L'AREUS si impegna, entro la data di sottoscrizione del presente contratto, a stipulare con primaria compagnia

assicuratrice e a mantenere in vigore per tutto il periodo di durata della locazione una polizza per responsabilità civile a copertura di tutti i danni materiali diretti o indiretti a persone o cose, compresi i danni arrecati ai fabbricati e al Consorzio, comunque riconducibili ad AREUS, per l'esercizio della sua attività, per le cose in consegna e custodia.

**VISTA** al riguardo la polizza predisposta dalla Cattolica Assicurazioni - con decorrenza dalle ore 24 del 13/11/2023 e scadenza alle ore 24 del 01/09/2029 - e individuata tramite l'intermediazione del Broker aziendale GBSAPRI, per un importo pari a € 905,00 al perfezionamento e per un importo pari a € 1.131,00 per le annualità successive;

**RICHIAMATA** la corrispondenza mail – Prot. PG/2025/17470 del 24.09.2025 - intercorsa tra questa Azienda e il Broker GBSAPRI, agli atti del procedimento, con cui è richiesto il pagamento del premio relativo all'annualità 01.09.2025 – 31.08 2026 della polizza in oggetto;

**DATO ATTO** che il pagamento del premio della polizza sulla base di apposite intese, avverrà mediante corresponsione del menzionato importo sul conto intestato a GBSAPRI S.p.A.;

**DATO ATTO** che, in relazione a tale contratto, il responsabile del procedimento ha provveduto ad acquisire apposito Smart CIG: **ZE83CDC5EC**;

**VERIFICATA** la regolarità del DURC on line rilasciato dallo sportello unico previdenziale;

**ACQUISITO** agli atti la dichiarazione sulla tracciabilità finanziaria resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13/08/2010 n. 136;

**ATTESO** che nulla osta alla liquidazione del premio della polizza di assicurazione sopra richiamata;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

#### **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) di procedere al pagamento del premio relativo all'annualità 01.09.2025 – 31.08 2026 a favore di GBSAPRI S.p.A., della polizza emessa dalla Cattolica Assicurazioni a garanzia del rischio RC e incendio per l'immobile in locazione sito nella zona industriale di Prato Sardo del Comune di Nuoro, di proprietà della Società Elettrococchi s.r.l.; per un importo pari a € 1.131,00;
- b) di disporre il pagamento, sulla base di apposite intese, mediante corresponsione del menzionato importo sul conto intestato a GBSAPRI - IBAN IT51Y0306903215100000006324 intestato al Broker GBSAPRI S.p.A.;

- c) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento è quantificato in € 1.131,00 ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2025, come di seguito indicato:

|                       |            |  |
|-----------------------|------------|--|
| ANNO                  | 2025       |  |
| Ufficio autorizzativo | UA_AG      | UFFICIO AUTORIZZAZIONI AFFARI GENERALI |
| Macro Autorizzazione  | 1          | MACRO AUTORIZZAZIONE AFFARI GENERALI   |
| Conto                 | A514030702 | ALTRI PREMI DI ASSICURAZIONE           |
| Centro di Costo       | AMM0101    | AFFARI GENERALI E LEGALI               |
| Importo IVA inclusa   | € 1.131,00 |  |

- d) di demandare alle S.C. AA.GG.LL. e Bilancio e Gestione Finanziaria l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- e) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali  
Dott. Francesco Bomboi

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 29/09/2025 al 14/10/2025

Il Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali  
Dott. Francesco Mario Bomboi

il Delegato