

SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 218 del 29 / 07 /2025

**OGGETTO: CONTRATTO DI SUBCONCESSIONE IN USO DI BENI DEMANIALI PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ DI ELISOCORSO STIPULATO CON L'ENTE GESTORE L'AEROPORTO DI OLBIA COSTA SMERALDA (GEASAR S.P.A.). IMPUTAZIONE DELLA SPESA CANONE PERIODO 01 LUGLIO 2025 – 30 GIUGNO 2026 E RIMBORSO ONERI DI REGISTRAZIONE.**

S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	Dr.ssa Marianna Sanna	
Responsabile Procedimento		

## **IL RESPONSABILE DELLA S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI**

**VISTA** la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24";

**VISTA** la D.G.R. n. 23/12 del 27/04/2025 con oggetto: "*Articolo 14 della L. R. 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina del Commissario Straordinario*";

**VISTE:**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario AREUS n. 1 del 06/05/2025 di presa d'atto della citata D.G.R. n.23/12 di nomina del Dott. Angelo Maria Serusi quale Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);  
- le Deliberazioni del Commissario Straordinario AREUS n. 36 e n. 37 del 13 /06/2025 di nomina rispettivamente del Dott. Marco Biagini quale Direttore Amministrativo e del Dott. Stefano Sau quale Direttore Sanitario della Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna;

**VISTO** l'Atto Aziendale, approvato con Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 17 del 19/01/2023 e dichiarato conforme ai sensi dell'art. 16, comma 2, della L. R. 11 settembre 2020 n. 24 con D.G.R. n. 3/36 del 27.01.2023;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale della AREUS n.280 del 01/08/2023 con cui è conferito al Dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della Struttura Complessa Affari Generali e Legali della AREUS;

**VISTO** il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019;

**ACCERTATA** in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATA** la deliberazione AREUS n. 125 del 10 giugno 2022, di proroga contratto di subconcessione in uso di beni demaniali per l'esercizio dell'attività di elisoccorso stipulato con l'ente gestore l'aeroporto di Olbia Costa Smeralda (Geasar S.p.A). in data 17 giugno 2022, con durata fino al 30 giugno 2026;

**RICHIAMATO** l'art. 3 del nuovo schema contrattuale, di durata quadriennale, in cui si statuisce che per il periodo di proroga della subconcessione dei beni di cui all'Articolo 2 del Contratto, i subconcessionari AREUS e AIRGREEN si obbligano a corrispondere a GEASAR un canone annuo forfettario di € 265.095,00 (duecentosessantacinquemilanovantacinque/00), oltre IVA;

**PRECISATO** che, ex art. 4 del medesimo atto Il canone pattuito sarà fatturato in un'unica rata annuale anticipata al 1° luglio di ciascun anno. Il pagamento dovrà essere effettuato esclusivamente da AREUS, alla quale sarà intestata la relativa fattura e che il pagamento del suddetto canone, a seguito di emissione di regolare fattura da parte di GEASAR, dovrà essere effettuato da AREUS mediante bonifico bancario al seguente codice IBAN del Banco di Sardegna: IT21G0101584980000070210075, entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data della fattura;

**DATO ATTO** che il complessivo onere per l'anno 2025 derivante dal contratto de quo è quantificato in € 323.415,90, di cui € 58.320,90 per IVA al 22%, cui si sommano le spese di rimborso per l'imposta di registro pari a € 2.650,95, imputato al bilancio dell'esercizio anno 2025, come di seguito indicato:

ANNO	2025	
Ufficio autorizzativo	UA_AG	UFFICIO AUTORIZZAZIONI AFFARI GENERALI
Macro Autorizzazione	2	MACRO AUTORIZZAZIONE LOCAZIONI PASSIVE ELIBASI OLBIA E CAGLIARI 2025
Conto	A508010101	LOCAZIONI PASSIVE E ONERI CONDOMINIALI <b>€ 265.095,00 + 58.320,90 (IVA AL 22%)</b>
	A505010303	ALTRI RIMBORSI ASSEGNI E CONTRIBUTI <b>€ 2.650,95</b>
Centro di Costo	SAN0201	ELIBASE OLBIA
Importo IVA inclusa	€ 323.415,90 + € 2.650,95 = € 326.066,85	

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

#### **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) di provvedere all'imputazione della spesa di pertinenza dell'esercizio 2025, relativo al contratto di subconcessione in uso di beni demaniali per l'esercizio dell'attività di elisoccorso stipulato con l'ente gestore l'aeroporto di Olbia Costa Smeralda (GEASAR S.p.A.) per il pagamento del canone per il periodo 01 luglio 2024- 30 giugno 2026, oltre le spese di rimborso sostenute per la registrazione del contratto;



- b) di dare atto che il complessivo onere per l'anno 2025 derivante dal contratto de quo è quantificato in € 326.066,85, di cui € 58.320,90 per IVA al 22%, imputato al bilancio dell'esercizio anno 2025, come rappresentato nello schema in premessa;
- c) di demandare alle S.C. AA.GG.LL. e S.C. Bilancio e Gestione Finanziaria l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- d) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali  
Dott. Francesco Bomboi

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 29/07/2025 al 13/08/2025

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali     Dott. Francesco Bomboi  
il Delegato