



SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

---

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

N. 32 del 11/06/2025

**OGGETTO:** Lavori di riqualificazione logistica ed impiantistica dello stabile denominato "ex CIFDA" ubicato nel Comune di Elmas, presso le aree dell'istituto scolastico agrario "Duca degli Abruzzi", identificato nel Catasto Fabbricati del Comune di Cagliari al Foglio 8, Particella 434, finalizzato alla realizzazione della Centrale Operativa NUE 112 e al trasferimento della Centrale Operativa 118 dell'AREUS.

**Nomina Responsabile Unico del Progetto – RUP**

**CUP: I22F19000020002**

Area Tecnico Logistica e Patrimonio		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	Dott. Ing. Cinzia Guidarelli	
Responsabile Unico del Procedimento	Geom. Cosimo Soddu	
Direttore della S.C. Provveditorato e Tecnico Patrimoniale	Dott. Ing. Barbara Boi	



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**RICHIAMATI:**

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 “Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria”;
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTA** la Legge Regionale n. 8 del 11 marzo 2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”, che detta disposizioni urgenti di adeguamento, razionalizzazione e funzionalizzazione dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema sanitario regionale (SSR);

**RICHIAMATI** l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 20 che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

**VISTA** la D.G.R. n. 23/12 del 27/04/2025 con oggetto: “Articolo 14 della L. R. 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina del Commissario Straordinario”, con cui si dà avvio al processo di efficientamento e di riordino complessivo degli assetti istituzionali ed organizzativi del Servizio Sanitario Regionale, in conformità alle disposizioni contenute nella L.R. n. 8/2025;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario AREUS n. 1 del 06/05/2025 di presa d'atto della citata D.G.R. n. 23/12 di nomina del Dott. Angelo Maria Serusi quale Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

**VISTO** l'Atto Aziendale, approvato con Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 17 del 19/01/2023 e dichiarato conforme ai sensi dell'art. 16, comma 2, della L. R. 11 settembre 2020 n. 24 con D.G.R. n. 3/36 del 27.01.2023;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale della AREUS n. 280 del 01/08/2023 con cui è conferito alla Dott.ssa Ing. Barbara Boi l'incarico di Direttore della SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale della AREUS;

**ACCERTATA**, in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATI:**

- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii “Codice dei contratti pubblici”;
- la L. 108/2021 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- la L.R. Sardegna n. 8 del 2018 recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”
- le Linee Guida ANAC;



- n. 3, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);
  - n. 4, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici” – delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;
- La Deliberazione RAS n. 7/7 del 26.02.2020 nella quale l'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale ricorda che, con l'articolo 8, comma 1 lettera a), della legge 4 agosto 2015, n. 124, in attuazione delle normative dell'Unione Europea, è disposta l'istituzione del numero unico europeo 112 (NUE 112) su tutto il territorio nazionale, con centrali operative in ambito regionale, secondo le modalità definite con i protocolli d'intesa adottati ai sensi dell'articolo 75-bis, comma 3, del codice di cui al decreto legislativo 1 agosto 2003, n. 259;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 26/11 del 5 luglio 2021, con la quale, per le esigenze logistiche del numero unico europeo delle emergenze 112 della Regione Sardegna CUR di Cagliari e della Centrale operativa del 118 di Cagliari, sono stati assegnati i locali dell'immobile di proprietà regionale ubicati nel comune di Elmas, denominato “ex CIFDA”, attribuendo alla Direzione generale della Sanità il mandato di procedere alla realizzazione dei lavori di adeguamento e riattamento degli spazi e degli impianti degli stessi e individuando l'Azienda regionale AREUS quale soggetto attuatore.

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 265, del 30/12/2021, inerente l'approvazione del Contratto di concessione in comodato d'uso dei locali “ex CIFDA” e la presa d'atto del mandato di esecuzione conferito ad AREUS dalla Direzione Generale della Sanità per la realizzazione dei lavori di adeguamento logistico e impiantistico ai fini dell'insediamento delle Centrali Operative NUE 112 e 118 di Cagliari;

**CONSIDERATO** che la consegna dell'immobile in oggetto a questa Azienda Regionale Emergenza ed Urgenza della Sardegna, è avvenuta in data 13 Maggio 2022;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 26/26 del 25 luglio 2023, con la quale è stata approvata la rimodulazione di alcuni interventi di cui alla deliberazione n. 48/19 del 29 novembre 2019, tra i quali è ricompreso l'intervento di edilizia sanitaria NP 2 proposto da AREUS, per un importo complessivo di euro 5.920.000;

**ATTESO** che con note del 26.01.2024 PG n. 1720, PG n. 2126 del 02.02.2024, PG n. 7952 del 10.05.2024, è stata richiesta formale autorizzazione alla Regione Sardegna ad avvalersi della società in house Opere e Infrastrutture delle Sardegna (O.I.S.) al fine di procedere con l'affidamento dei servizi di ingegneria e con la successiva gara di affidamento dei lavori, per l'esecuzione delle opere previste dal suddetto intervento NP 2.

**PRESO ATTO** che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 41/21 del 23.10.2024 è stata approvata la richiesta di cui sopra;

**CONSIDERATO** che sono attualmente in corso le interlocuzioni tra AREUS e la società in house Opere e Infrastrutture delle Sardegna (O.I.S.), per la definizione dei termini della convenzione relativa al supporto tecnico per l'affidamento dei servizi di ingegneria e la successiva gara di affidamento dei lavori;

**DATO ATTO** che, preliminarmente alle attività di progettazione questa Azienda:

- con deliberazione della DG n. 132 del 21/06/2022 ha proceduto alla pubblicazione della decisione di contrarre dei Servizi di architettura e ingegneria inerenti la Dichiarazione di Rispondenza Impianti (DIRI), relativa all'edificio denominato “ex CIFDA”
- con successiva deliberazione della DG n. 213 del 30/08/2022 ha aggiudicato l'incarico professionale al Dott. Ing. Roberto Murgia scritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Oristano al n° 362, con sede operativa. S.S. 131 KM 100,200 C/O ESSEI SERVIZI SRL;



- con deliberazione del Direttore Generale n° 244 del 20/06/2024 ha disposto la presa d'atto dello studio di cui all'incarico professionale in capo al Dott. Ing. Roberto Murgia e dal quale si evince l'elenco delle lavorazioni necessarie alla messa a norma degli impianti ritenuti, allo stato, non conformi;

**PRESO ATTO** che le carenze impiantistiche rilevate nel corso delle attività condotte dal Dott. Ing. Roberto Murgia impongono la necessità di procedere alla progettazione logistica e impiantistica dell'immobile da destinare alle centrali operative 112 e 118 di Cagliari;

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto, di dover procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto - R.U.P. ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 individuato nella figura del geom. Cosimo Soddu che possiede i requisiti di legge;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate:

### **DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) **di dare atto** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di AREUS;
- b) **di nominare** il geom. Cosimo Soddu in qualità di Responsabile Unico del Progetto;
- c) **di demandare** l'esecuzione del presente provvedimento all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio per quanto di rispettiva competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- d) **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.
- e) **di disporre** la pubblicazione sul portale web aziendale, nell'apposita sezione c.d. Amministrazione Trasparente, di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ad assolvere l'obbligo ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*Dr. Angelo Maria Serusi*

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 11 /06 /2025 al 26 /06 /2025

Il Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.