



SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

---

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 99 del 28 / 03 / 2025

**OGGETTO:** Impegno di spesa a favore della Società Abbanoa Spa per la fornitura acqua potabile depurazione e fognatura presso la sede di AREUS sita in Via Oggiano, 25 – 08100 Nuoro nell'immobile denominato "ex convento della Carmelitane scalze"

S.C. Provveditorato e Tecnico Patrimoniale		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Responsabile Procedimento	Geom. Viviana Brau	
Direttore S.C.	Dott. Ing. Barbara Boi	



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **RICHIAMATI:**

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante *“Riordino della disciplina in materia sanitaria”* e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 *“Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria”*;
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio Sanitario Regionale (SSR);

**VISTA** la D.G.R. n. 51/35 DEL 30.12.2021 con oggetto: *“Azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina Direttore Generale”*;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 1 del 04/01/2022 di presa d'atto della citata D.G.R. n. 51/35 di nomina della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

**DATO ATTO** che con la D.G.R. n. 3/36 del 27.01.2023 l'Atto Aziendale definitivo dell'AREUS, approvato con propria Deliberazione n. 17 del 19/01/2023, è stato dichiarato conforme ai sensi dell'art. 16, comma 2, della L. R. 11 settembre 2020 n. 24;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale della AREUS n° 280 del 01/08/2023 con cui è conferito alla Dott.ssa Ing. Barbara Boi l'incarico di Direttore della SC Provveditorato e Tecnico patrimoniale della AREUS;

**ACCERTATA**, in capo al Dirigente proponente, al Responsabile del procedimento e all'estensore l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **VISTE**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 02/03/2018 con la quale veniva autorizzata la concessione ad AREUS, mediante l'istituto della locazione del prefato immobile;
- con Deliberazione n.41/18 del 19/10/2021, la Giunta Regionale ha deliberato il rafforzamento della sede centrale di Nuoro, autorizzando AREUS alla progettazione del servizio 116117 in ossequio a quanto statuito all'interno dell'art. Art. 21 della L.R n. 24/2020;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.192/2020 e n.67/2023 e la Deliberazione del Direttore Generale di AREUS n.108 del 28/03/2023 recante ad oggetto *“Contratto di locazione ex lege n.392/1978 dell'immobile denominato “Ex Convento delle Carmelitane Scalze” destinato a sede legale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e*



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Urgenza della Sardegna. Approvazione schema di contratto e autorizzazione alla stipula, si è proceduto a definire le condizioni della locazione ed approvare il progetto di manutenzione straordinaria e di messa in efficienza dell'edificio in parola;

**PREMESSO** che in data del 29/03/2023 è stato stipulato di Contratto di locazione repertorio n. 1669 n. Prot. PG/2023/0005336 del 06/04/2023;

**CONSIDERATO** che Abbanoa S.p.a. con sede legale Via Straullu, 35 Nuoro 08100 (NU) e Sede Amministrativa: viale Diaz, 77/79 Cagliari 09125 (CA) P. Iva 02934390929 è il gestore unico del Servizio Idrico Integrato, costituito dall'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili, di fognatura e depurazione delle acque reflue in regime di privativa per tutto l'ambito territoriale della Sardegna;

**PRESO ATTO** che, è stato stipulato il contratto n. 17034367 con la Società sopra menzionata;

**VALUTATO** che si rende necessario procedere all'impegno di spesa per l'anno 2025 per far fronte ai consumi di acqua potabile presso la sede di AREUS sita in Via Oggiano, 25 – 08100 Nuoro nell'immobile denominato "ex Convento delle Carmelitane scalze";

**VERIFICATO** che tali spese sono necessarie al fine di evitare disservizi e garantire il regolare funzionamento delle attività dell'ente;

**RITENUTO** opportuno per quanto sopra esposto di dover acquisire il servizio in parola;

**PRESO ATTO** che l'onere relativo al servizio di cui all'oggetto è da imputare al conto A506020102- Acqua, del bilancio di esercizio corrente che presenta la copertura necessaria;

**INDIVIDUATE** nella persona del Geom. Viviana Brau le capacità e le competenze per lo svolgimento dell'incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP);

**TENUTO CONTO** che, come confermato dalla determinazione della AVCP n. 4 del 7 luglio 2011, gli affidamenti diretti alle società in house sono esclusi dall'obbligo di richiedere il codice CIG ai fini della tracciabilità e devono ritenersi escluse dall'ambito di applicazione della legge n.136/2010;

**VISTO** il D.Lgs. n°36/2023 e ss.mm.ii;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

### **DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) **di impegnare** a favore di Abbanoa S.p.a. con sede legale Via Straullu, 35 Nuoro 08100 (NU). Sede Amministrativa viale Diaz, 77/79 Cagliari 09125 (CA) P. Iva 02934390929, la spesa per l'anno 2025 occorrente per la fornitura di acqua potabile per la sede legale di AREUS sita in Via Oggiano, 25 – 08100 Nuoro nell'immobile denominato "ex Convento delle Carmelitane scalze".;
- b) **di dare atto** che il complessivo onere presunto per l'anno 2025, derivante dal presente provvedimento, è quantificato in € 5.000,00 (Iva di legge inclusa) e verrà imputato al bilancio di esercizio come di seguito indicato:

**AREUS**Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Anno	2025	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	1/6	MACRO UA_TECNICO FSR 2025
Conto	A506020102	Acqua
Centro di Costo	CC9999	Costi Comuni Areus
Importo IVA inclusa	€ 5.000,00	

- c) **di dare altresì atto** che, l'impegno di spesa potrà essere oggetto di integrazione o variazione nel corso dell'anno 2025, con riferimento al consumo effettivamente fatturato;
- d) **di demandare** alla SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale l'esecuzione del presente provvedimento ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- e) **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia;
- f) **di trasmettere** per i seguiti di competenza copia del presente atto alla SC Bilancio e Gestione Finanziaria per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda.

**IL DIRETTORE GENERALE***(Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini)*

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 28 / 03 / 2025 al 12 / 04 / 2025

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.