



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 65 del 25/02/2025

OGGETTO: Interventi in controprestazione alle permutate n° 4 e 6 con la Base Militare dell'Aeronautica Militare di Alghero - Regione "Nuraghe Biancu" relativi alla manutenzione edile con fornitura in opera di pompe di calore presso gli appendici dell'HANGAR e installazione, fornitura compresa, dell'impianto generale di rivelazione incendi ed evacuazione fumi presso le palazzine Ufficiali e Sottufficiali del Distaccamento Aeroportuale

CIG: 9662650F04 CUP: I11E23000090005

Approvazione atti contabili relativi al S.A.L. n° 1 e autorizzazione alla liquidazione della fattura n° 1/PA del 11/02/2025 alla Ditta EDILBRUMER del Geom. Antonio Brundu per l'importo di € 40.191,98 oltre l'IVA di legge

| S.C. Provveditorato e Tecnico Patrimoniale | | |
|--|------------------------|----------------|
| Ruolo | Soggetto | Firma Digitale |
| Estensore | Geom. Viviana Brau | |
| Responsabile del Procedimento | Geom. Cosimo Soddu | |
| Direttore S.C. | Dott. Ing. Barbara Boi | |



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante *“Riordino della disciplina in materia sanitaria”* e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 *“Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria”*;
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”*, che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio Sanitario Regionale (SSR) e definendo le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

VISTA la D.G.R. n. 51/35 DEL 30/12/2021 con oggetto: *“Azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina Direttore Generale”*;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 1 del 04/01/2022 di presa d'atto della citata D.G.R. n. 51/35 di nomina della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

DATO ATTO che con deliberazione n. 17 del 19/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo della AREUS, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale della AREUS n. 280 del 01/08/2023 con cui è conferito alla dott.ssa Ing. Barbara Boi l'incarico di Direttore della SC Provveditorato e Tecnico patrimoniale della AREUS;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che con le deliberazioni del Direttore Generale n° 103 del 28 maggio 2020 e n° 142 del 16.07.2021, è stata disposta l'adozione di appositi atti negoziali di permuta con il Comando del Distaccamento Aeroportuale dell'Aeronautica Militare di Alghero (SS) i quali, attraverso la disponibilità logistica dei locali destinati alla sosta degli addetti, dell'hangar e dell'elisuperficie, hanno assicurato ad AREUS la logistica aeroportuale per il servizio di Elisoccorso presso la base di Alghero;

CONSIDERATO che, in esecuzione dei menzionati atti negoziali, l'Azienda Regionale dell'Emergenza ed Urgenza della Sardegna ha assunto l'impegno alla realizzazione, in controprestazione, dei seguenti interventi:

- riqualificazione logistica presso l'appendice SUD dell'Hangar;



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- manutenzione edile presso l'appendice NORD dell'Hangar;
- fornitura e posa in opera di n° 3 pompe di calore;
- installazione, fornitura compresa, di impianto generale di rilevazione incendi ed evacuazione fumi presso la palazzina Ufficiali;
- installazione, fornitura compresa, di impianto generale di rilevazione incendi ed evacuazione fumi presso la palazzina Sottufficiali;

RICHIAMATA, in merito, la deliberazione del Direttore Generale n° 82, del 10/03/2023, con la quale è stata determinata l'approvazione del progetto esecutivo, così come redatto dal Geom. Cosimo Soddu;

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale n° 319, del 10/03/2023, a seguito RdO (*rfq_412471*) esperita sulla Piattaforma Telematica Sardegna Cat, è stata determinata l'aggiudicazione dei lavori in parola all'operatore economico EDILBRUMER del Geom. Antonio Brundu, P.IVA 02778770905, con sede in Via Santa Anatolia n° 67 - 07100 (SS), il quale ha proposto il ribasso percentuale pari al 3,00% che, rapportato all'importo a base d'asta di € 63.401,55, ha generato un'offerta pari a € 61.499,50 oltre gli oneri e l'IVA di legge e come meglio dettagliato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

| | | |
|--|-------------------------------|--------------------|
| Lavori a base d'asta | € 63.401,55 | |
| Ribasso d'asta (3%) | € 1.902,05 | |
| Lavori al netto del ribasso d'asta | € 61.499,50 | € 61.499,50 |
| Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | € 2.045,34 | |
| | Imponibile € 63.544,84 | € 63.544,84 |
| IVA Lavori | | € 13.979,87 |
| Importo lavori al lordo dell'IVA al 22% | | € 77.524,71 |
| Accantonamento art. 113 del D.lgs. 50/2016 | | € 1.078,62 |
| Economie da ribasso d'asta | | € 2.320,50 |
| TOTALE COMPLESSIVO | | € 80.923,83 |

DATO ATTO

- che col menzionato Operatore Economico EDILBRUMER, in data 27 agosto 2024, è stato stipulato il contratto di appalto per l'importo contrattuale pari ad € 63.544,84 (di cui € 61.499,50 per lavori ed € 2.045,34 per oneri derivanti dall'attuazione dei piani di sicurezza), al netto del ribasso offerto sull'importo posto a base di gara del 3,00%;
- che nella fase esecutiva dei lavori, imprevedibilmente, si è manifestato un fenomeno di distacco dell'intonaco non valutabile in sede di progettazione e tale da rendere necessaria la redazione di una variante in corso d'opera così da contingentare gli interventi imprevisi, imprevedibili e strettamente necessari per la buona riuscita dell'opera in oggetto;

RICHIAMATA, in merito, la deliberazione del Direttore Generale n° 483 del 12/12/2024 con la quale, a seguito delle succitate esigenze impreviste e imprevedibili, è stata disposta



l'approvazione della variante in corso d'opera di cui, di seguito, si rappresenta il quadro economico comparativo:

QUADRO ECONOMICO SINTETICO E COMPARATIVO DI VARIANTE

| DESCRIZIONE | QUADRO ECONOMICO DI GARA | QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO | QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA n° 1 |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Lavori a base d'asta | € 63.401,55 | € 63.401,55 | € 65.347,51 |
| Ribasso d'asta (3%) | | € 1.902,05 | € 1.960,43 |
| Sommano lavori | € 63.401,55 | € 61.499,50 | € 63.387,08 |
| Oneri sicurezza | € 2.045,34 | € 2.045,34 | € 2.045,34 |
| IMPORTO CONTRATTUALE | € 65.446,89 | € 63.544,84 | € 65.432,42 |
| IVA su lavori e sicurezza | € 14.398,32 | € 13.979,87 | € 14.395,13 |
| Incentivi art. 113 D.lgs. 50/2016 | € 1.078,62 | € 1.078,62 | € 1.078,62 |
| Economie da ribasso d'asta | | € 2.320,51 | € 17,64 |
| Totale somme a disposizione | € 15.476,94 | € 17.379,00 | € 15.491,39 |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 80.923,82 | € 80.923,82 | € 80.923,82 |

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori Geom. Cosimo Soddu, in occasione della disamina degli elaborati progettuali e della verifica dei lavori effettivamente realizzati dall'esecutore ha accertato le condizioni per il pagamento dello Stato di Avanzamento che è stato redatto nella composizione documentale di seguito elencata:

- Libretto delle Misure;
- Registro di Contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Stato di Avanzamento;
- Certificato di Pagamento n. 1;

VERIFICATO che il Certificato di Pagamento n° 1 quantifica un importo a credito dell'appaltatore pari a € 40.191,98 che, con l'aggiunta dell'IVA nella misura del 22% e per € 8.842,24, assomma a complessivi € 49.034,22;

VISTA la fattura n° 1/PA, del 11/02/2025, emessa dall'aggiudicataria EDILBRUMER del geom. Antonio Brundu, con sede in Via Santa Anatolia n° 67 07100 (SS), dell'importo complessivo di € 49.034,22 (di cui € 40.191,98 per lavori eseguiti ed € 8.842,24 per I.V.A. nella misura del 22%);

ACCERTATA, da parte del Responsabile del Procedimento Geom. Cosimo Soddu, previa acquisizione d'ufficio del DURC rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale (prot. INAIL_47697930), la regolarità contributiva della menzionata Ditta EDILBRUMER;

RITENUTO di doversi procedere all'approvazione degli atti contabili ed alla liquidazione della relativa fattura n° 1/PA sopra menzionata a fronte dei lavori eseguiti nell'ambito del 1° SAL e per un importo pari a € 40.191,98 al netto dell'I.V.A. di legge;

FATTO PRESENTE che, in relazione a tale affidamento, il Geom. Cosimo Soddu ha provveduto ad acquisire apposito - CIG: 9662650F04 e CUP: I11E23000090005;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

1. **DI APPROVARE** gli atti contabili di cui al 1° SAL così come predisposti dal Direttore Lavori Geom. Cosmo Soddu, acquisiti gli atti del presente procedimento e composti dai seguenti allegati:
 - Libretto delle Misure;
 - Registro di Contabilità;
 - Sommario del Registro di Contabilità;
 - Stato di Avanzamento;
 - Certificato di Pagamento n° 1;
2. **DI LIQUIDARE** la fattura n° 1/PA, del 11/02/2025, emessa dalla Ditta EDILBRUMER del geom. Antonio Brundu, con sede in Via Santa Anatolia n° 67 07100 (SS), per l'importo di € 40.191,98 oltre l'IVA nella misura di legge;
3. **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal 1° SAL, quantificato in di € 49.034,22 (di cui € 40.191,98 per lavori eseguiti ed € 8.842,24 per I.V.A. nella misura del 22%), è imputato al bilancio dell'esercizio anno 2024, come appresso rappresentato:

| | | |
|-----------------------|----------------------|---|
| Anno | 2024 | |
| Ufficio autorizzativo | UA_TEC | Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico |
| Macro Autorizzazione | 3/3 | Interventi in controprestazione alle permutate nn° 4 e 6 con la Base Militare di Alghero – Regione Nuraghe Biancu – Manutenzione edile con fornitura in opera pompe di calore presso appendici dell'hangar e installazione, fornitura compresa, di impianto generale della rivelazione incendio. Elisoccorso – Lavori elibase Alghero – chiave contabile AR_CEV |
| Conto | A102010601 | Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti |
| Centro di Costo | SAN0202 | Elisoccorso - Alghero |
| CIG: 9662650F04 | CUP: I11E23000090005 | |
| Importo IVA inclusa | € 49.034,22 | |

4. **DI DEMANDARE** alla SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale l'esecuzione del presente provvedimento per quanto di propria competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
5. **DI TRASMETTERE** per i seguiti di competenza copia del presente atto alla SC Bilancio e Gestione Finanziaria per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Legali;



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

6. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia;
7. **DI DISPORRE** la pubblicazione di tutte le informazioni ed i documenti richiesti e necessari ad assolvere l'obbligo ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm. ii sul portale web aziendale - Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRETTORE GENERALE

(Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini)



Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 25 / 02 / 2025 al 12 / 03 / 2025.

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.